

**Moha Község Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Moha Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya Moha község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok**

**2. §**

- (1) A település belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi közterületeket el lehet látni elnevezéssel. A közterületek nevét Moha Község Önkormányzata Képviselőtestülete határozattal állapítja meg.
- (2) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület jellegére utaló meghatározásból (utca, út, tér, köz, park) áll.
- (3) A közterület név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
  - a) a polgármester
  - b) a Képviselőtestület
  - c) Moha község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői és a község közigazgatási területén lakcímmel rendelkezők.
- (4) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (5) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (6) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani és gondoskodni kell annak ingatlannyilvántartási bejegyeztetéséről.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

**3. §**

- (1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:
  - a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzeti szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegebecsülésnek örvend, vagy
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
  - c) akinek Moha életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Moha fejlődéséhez.

#### 4. §

- (1) Meglévő közterület nevének módosítását abban az esetben lehet kérni, ha a közterület módosításával érintettek (ingatlantulajdonosok, hasznélvezők, lakcímmel rendelkezők) legalább 60%-a kéri írásban.
- (2) A közterület elnevezés módosítása esetén az érintett ingatlantulajdonosoktól, hasznélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől javaslatot kell kérnie a polgármesternek az új közterület elnevezésére vonatkozóan.
- (3) A javaslatokat a Képviselőtestület elé kell terjeszteni és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a Képviselőtestület dönt.
- (4) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlantulajdonosokat, hasznélvezőket, lakcímmel rendelkezőket) értesíteni kell írásban.
- (5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntésről értesíteni kell az Okmányirodát, az illetékes földhivatalt, a rendőrkapitányságot, a katasztrófavédelmi kirendeltséget, a mentőállomást, a postahivatalt, a közmű-szolgáltatókat, a cégbíróságot és a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalát. A Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Mohai Kirendeltsége hirdetőtábláján és is közzé kell tenni a döntést.

### 3. A házsámok megállapításának általános szabályai

#### 5. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken házsámmal kell ellátni az építési engedély alapján beépített, használatba vételi engedéllyel rendelkező épülettel, építménnyel – továbbiakban: épület - beépített ingatlanokat.
- (2) A házsámozást úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva 1-től, valamint 2-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
- (3) A csak egyik oldalán beépíthető közterületek házsámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (4) Az (1) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő házsámozást nem érintik.
- (5) A házsám megállapítása a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

#### 6. §

- (1) Saroktelek esetén a házsámot arra az elnevezett közterületre vonatkoztatva kell megállapítani, amelyre a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat található. Amennyiben két közterületről van gyalogos kapubejáró, akkor a házsámot arra közterületre vonatkoztatva kell megállapítani, amelyre a saroktelek hosszabbik homlokvonalára esik.
- (2) Telekegyesítés során az egyesítés előtti ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.
- (3) Telekmegosztás esetén a község központjától kifelé haladva az első eredeti házsám változatlan marad, azt követően a szám betűvel történő alátörésével kerül a házsám megállapításra.
- (4) Foghíj-telek esetében, az 5. § (1) bekezdése szerinti beépítésig a rá eső házsámot fenn kell tartani.
- (5) Amennyiben egy ingatlanon több épület van, akkor a házsám betűvel történő alátörését a község központjától kifelé haladva kerül a házsám megállapításra épületenként.
- (6) Amennyiben a fenti szabályok alapján nem végezhető el a házsámozás, úgy a képviselőtestület állapítja meg a házsámot figyelemmel az ingatlan adottságaira.

## 7. §

- (1) A házsámváltozásra vonatkozó eljárás hivatalból vagy a tulajdonos kérelmére indul.
- (2) A kérelmezőnek a házsámváltozási kérelmet a tulajdonjog igazolására alkalmas dokumentummal együtt a Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Mohai Kirendeltségéhez kell benyújtania.
- (3) Az ingatlan házsámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:
  - a) az ingatlan házsáma nem egyezik a hivatalos nyilvántartásában szereplő számmal,
  - b) több ingatlan azonos közterületnévvel és házsámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban,
  - c) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
  - d) ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

## 8. §

- (1) Az épület házsámát jelző táblának (a továbbiakban: házsámtábla) lehetőség szerint igazodnia kell a közterület névtáblájához. Az épület házsámtábláját a közterületről jól látható módon fel kell tüntetni.
- (2) A házsámtáblát az utcafronti kerítésen vagy utcai homlokzaton kell elhelyeznie az ingatlan tulajdonosának. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a házsámtáblát az épület falára egyéb, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyeznie.
- (3) Amennyiben egy ingatlanon több épület van, melyeknek utcai homlokzatai egymást takarják vagy a (2) bekezdés szerint elhelyezett házsámtábla az esetlegesen nagy távolság miatt a közterületről nem látható, akkor az ingatlan homlokvonalán - az első épület homlokzatán, kerítésen - is valamennyi, az ingatlanon álló épületre vonatkozó házsámot fel kell tüntetni.
- (4) Az (1) bekezdésben meghatározott követelményeknek megfelelő házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

## 4. Záró rendelkezések

## 9. §

Ez a rendelet 2015. március 1. napján lép hatályba.

Kovács Sándorné  
polgármester

Iván Szilvia  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. február 27-én

Iván Szilvia  
jegyző